



COMUNE DI PANCARANA

(Provincia di Pavia)

VERBALE DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE – SESSIONE ORDINARIA

delibera n. 15
del 19 agosto 2014


Oggetto: APPROVAZIONE DEI REGOLAMENTI DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE ED ALIQUOTE/TARIFE (REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMU ED ALIQUOTE, REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA TASI ED ALIQUOTE, REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA TARI E TARIFE)

L'anno DUEMILAQUATTORDICI , addì DICIANNOVE del mese di AGOSTO alle ore 19,00 , nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali nei modi e termini previsti dallo Statuto, si è riunito il Consiglio comunale

Risultano	presenti	assenti		presenti	assenti
1 FUSI Maurizio	sì		9 LARDINI Tiziano		sì
2 MILANESI Valerio	sì		10 TALAMO Michele		sì
3 NICOLINI Paola Teresa	sì		11 BELLINZONA Paola		sì
4 PERNIGOTTI Cristiano		sì			
5 MINUDRI Carolina	sì				
6 BARBONAGLIA Stefano	sì				
7 SORDI Matteo	sì				
8 BRESCIANI Marco	sì		Totale presenti/assenti	7	4

Partecipa alla seduta il Segretario comunale dott. Bernardino Ruspa

Il Sindaco MAURIZIO FUSI, assunta la presidenza e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

<p>PARERI PREVENTIVI: Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla proposta della presente delibera, ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. 18.08.2000, n.267. Firmato per quanto di propria competenza dal: Il Segretario Il Responsabile del servizio finanziario f.to dott. Bernardino Ruspa f.to Andrea Piccinini</p>	<p><i>Verbale, fatto, letto e sottoscritto come segue:</i></p> <p>IL PRESIDENTE f.to Maurizio Fusi</p> <p>IL SEGRETARIO f.to dott. Bernardino Ruspa</p>
<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE Si certifica che la presente delibera viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. 267/2000, dal 28.08.2014 Il Segretario f.to dott. Bernardino Ruspa</p>	<p>PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO</p> <p>Il Segretario dott. Bernardino Ruspa</p> 

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che gli argomenti previsti all'ordine del giorno:

- al numero 4 "Regolamento per l'applicazione dell'IMU ed aliquote"
- al numero 5 "Regolamento per l'applicazione della TASI ed aliquote"
- al numero 6 "Regolamento per l'applicazione della TARI e tariffe"

con decisione unanime, sono unificati in un unico argomento in quanto facenti parte dell'unico Regolamento predisposto per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC);

Richiamato quanto disposto con:

- l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni;
- l'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448;
- l'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296;

Atteso che, in base a quanto sopra disposto:

- i Regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

Preso atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 è stato differito al 30/09/2014;

Visto:

- l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale ha disposto l'istituzione dell'**Imposta unica comunale** (IUC), basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre distinte entrate:

- a) l'imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale;
 - b) una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (**TASI**);
 - c) nella tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;
- le modifiche normative introdotte alla disciplina della IUC dagli artt. 1 e 2 D.L. 6 marzo 2014 n. 16, convertito in L. 2 maggio 2014 n. 68;

Considerato che, in base a quanto sopra ed in conformità alla nuove disposizioni normative introdotte, appare necessario ed indispensabile procedere all'approvazione dei Regolamenti comunali facenti parte della IUC e le relative aliquote e tariffe, tenuto debito conto:

- a) delle simulazioni di calcolo della relativa entrata, predisposte dagli uffici comunali;
- b) dalle esigenze di quadratura del Bilancio del corrente esercizio;
- c) degli accordi presi con le amministrazioni degli altri enti aderenti alla medesima Unione cui aderisce questo Comune;
- d) dell'esigenza di non gravare, nel limite del possibile, sui cittadini oltre quanto strettamente indispensabile;

Ritenuto pertanto opportuno procedere con una sola deliberazione all'approvazione del Regolamento per la disciplina della IUC ed all'adozione delle aliquote e delle tariffe applicabili nel 2014 nell'ambito dei singoli tributi che costituiscono l'Imposta unica comunale;

Visti i prescritti pareri favorevoli, espressi dai Responsabili dei servizi interessati alla presente ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. 18-08-2000 N.267;

Con voti unanimi resi in forma palese

DELIBERA

1. di approvare:

a) nell'ambito della disciplina dell'**Imposta unica comunale (IUC)**, istituita dall'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 - *Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014*) il **Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC)**, qui allegato in copia per fare parte integrante e sostanziale della presente;

b) le relative tariffe/aliquote e piani finanziari come da prospetto allegato per fare parte integrante e sostanziale della presente e che qui di seguito si riassume:

a) **IMU**

- aliquota base = 0,88%
- 1° casa = 0,4% (con detrazione di €. 200,00)
- immobili di categoria "D" = 0,88%
- fabbricati rurali ad uso strumentale = 0,2%

b) **TASI**

- su tutti gli immobili = 1,8% ◊
- fabbricati rurali ad uso strumentale = 1% ◊

c) **TARI** = aliquote determinate dal piano finanziario allegato;

2. di dare atto che:

- il suddetto Regolamento riguarda l'applicazione dell'IMU, della TASI e della TARI e sostituisce integralmente i Regolamenti in precedenza approvati in materia di IMU e di TARES;
- quanto qui deliberato avrà efficacia dal 1° gennaio 2014;

3. di stabilire che il Regolamento ed le relative tariffe/aliquote e piani finanziari qui disposti dovranno essere trasmessi al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13, comma 13bis D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, in L. 22 dicembre 2011 n. 214;

4. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione;

5. di dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile stante l'urgenza.